

MUTATÓ

Készült: Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2019. november 20-án megtartott zárt ülésén hozott döntésekről

Határozat száma	Tárgy
69/2019. (XI.20.)	részére hozzájárulás jelzálogjog és elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez
70/2019. (XI.20.)	települési támogatási ügye

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestületének a Visontai Közös Önkormányzati Hivatal Pálosvörösmarti Kirendeltségének Tanácstermében 2019. november 20-án 18.20 órai kezdettel megtartott zárt üléséről.

Jelen vannak: Bodócs Attila polgármester
Repa József
Koncz Ferenc
Szedmák Andrea képviselők

Tanácskozási joggal jelen van: Hegedűs Hajnalka jegyző

Bodócs Attila:

Köszöntöm a megjelenteket, a képviselőket.

Megállapítom, hogy 3 képviselő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Repa József képviselőt jelölöm ki.

Javaslom, hogy az ülés napirendjét a meghívóban szereplők szerint állapítsa meg a Képviselőtestület.

Szavazásra teszem fel a meghívó szerinti napirend elfogadását.

A Képviselőtestület napirendjét 4 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbiak szerint határozza meg:

N A P I R E N D:

1.) Hozzájárulás jelzalogjog, elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez

Előadó: Bodócs Attila polgármester

2.) Szociális ügyek

Előadó: Bodócs Attila polgármester



N A P I R E N D

1.) *Hozzájárulás jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez*
Előadó: Bodócs Attila polgármester

Hegedűs Hajnalka: megvásárolta az hrsz-ú építési telket. Építési telket az önkormányzat úgy ad el, hogy a beépítési kötelezettség biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be az ingatlanra és visszavásárlási jogot is. Mindkettő az ingatlan lakóház ingatlan-nyilvántartási feltüntetéséig érvényes. Ez annak biztosítására van, hogy a ház felépüljön, hogy az a cél, amire az önkormányzat eladta a telket, az megvalósuljon. Megterhelni, eladni csak az Önkormányzat hozzájárulásával lehet. Szeretnének felvenni CSOK-ot és banki kölcsönt is, ehhez kell az önkormányzat hozzájárulása, hogy a banki kölcsön és a CSOK-nak az erejéig a jelzálog jogot és az elidegenítési és terhelési tilalmat bejegyezzék az ingatlanra.

Bodócs Attila: Szavazásra teszem fel részére a hozzájárulás megadását.

A Képviselőtestület 4 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

69/2019. /XI.20./ Ök. Határozat

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat, mint az ingatlanra bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom jogosultja, hozzájárul ahhoz, hogy a (szül.:

lakosok tulajdonát képező pálosvörösmarti hrsz-ú ingatlanra Pálosvörösmart Községi Önkormányzat javára, a beépítési kötelezettség biztosítására bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalmat megelőző rangsorban az ingatlanon létesítendő lakóház megvalósításához igénybe veendő banki kölcsön,

Attila

Családi Otthontermelési kedvezmény, egyéb állami támogatás és járulékai erejéig jelzálogjog és elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre a Pénzintézet, valamint a Magyar Állam javára

azzal, hogy az ingatlanra Pálosvörösmart Községi Önkormányzat javára a beépítési kötelezettség biztosítására bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom továbbra is fennmarad.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. november 29.

Szedmák Andrea: Van már építési engedélyük?

Bodócs Attila: Ez volt, amit a Bea az utolsó nap beszaladt és megírta a hozzájárulást a korcolt bádogtetőhöz meg lemezalaphoz. Azóta megjött, hívják a tervezőt, átküldte a metszetet. 1 méternél mélyebb beállást nem csinálnak a talajba, ez megfelel, a korcolt bádogot átírták cserepes lemezre. Annyi kérésem volt, hogy ez legyen. Még nem válaszolt. Ha megküldi ezeket a kiegészítéseket, akkor megadhatjuk.

N A P I R E N D

2.) Szociális ügyek

Előadó: Bodócs Attila polgármester

települési támogatása.

Bodócs Attila: Pálosvörösmart szám 2019. 04. 01- 2019. 09. 30-ig havi 10 ezer Ft rendszeres települési támogatást állapítottunk meg részére, lejárt és most újra igényelte. Ugyanaz a jövedelme, 40.710 Ft úgy gondolom, méltányos lenne ha adnánk tovább. Megszavazzuk-e félévre ugyanúgy?

Szavazásra teszem fel részére méltányossági jogkörben, tekintettel nehéz anyagi körülményeire és rossz egészségi állapotára, 2019.

Attila

december 1-től 2020. május 30-ig, havi 10.000,-Ft, azaz Tízezer forint összegű rendszeres települési támogatás megállapítását.

A Képviselőtestület 4 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

70/2019. /XI.20./ Ök. Határozat

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete (szül.:

zám alatti lakos részére, méltányossági jogkörben, tekintettel nehéz anyagi körülményeire és rossz egészségi állapotára, 2019. december 1-től 2020. május 30-ig, havi 10.000,-Ft, azaz Tízezer forint összegű rendszeres települési támogatást állapít meg.

Megkeresi a Visontai Közös Önkormányzati Hivatal Pálosvörösmarti Kirendeltsége gazdálkodási előadóját, hogy fent nevezett részére a megállapított támogatás kifizetését utólag, minden hónap 5. napjáig teljesítse.

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselő testülete felhívja figyelmét, hogy a jogosultság ideje alatt a támogatásra való jogosultságában, személyi adataiban bekövetkezett változást 15 napon belül köteles bejelenteni.

A határozat a közléssel válik véglegessé, ellene a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz címzett közigazgatási jogvita eldöntése iránti kérelmet lehet előterjeszteni keresetlevél benyújtásával. A keresetlevelet Visonta Községi Önkormányzatnál a felülvizsgálni kért döntés közlésétől számított 30 napon belül kell benyújtani vagy ajánlott

Wille

küldeményként postára adni. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására nincs halasztó hatálya, de a felperes a halasztó hatály elrendelését azonnali jogvédelem iránti kérelemben kérheti a bíróságtól. Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (Eüsztv.) 9. §-a alapján a jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél. A keresetlevél követelményeit a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (Kp.) 37. § tartalmazza.

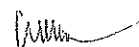
I n d o k o l á s :

szám alatti lakos rendszeres települési támogatás megállapítása iránt nyújtott be kérelmet.

Kérelmében előadta, hogy alacsony nyugdíjból él, emiatt nehezen tudja megoldani a létfenntartását.

Kérelmező egyedül él. A becsatolt nyilatkozata alapján a havi jövedelme: 41.710,-Ft. Nyilatkozata alapján vagyonnal, valamint készpénzzel és pénzügyi számlaköveteléssel nem rendelkezik.

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének a pénzügyi és természetben nyújtott szociális, gyermekjóléti és egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 21/2013. (XII.23.) Ök.



rendelete alapján települési támogatásra való jogosultság állapítható meg a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személy részére, aki önmaga vagy családja létfenntartásáról más módon nem tud gondoskodni, vagy alkalmanként jelentkező többletkiadások, vagy a gyermek hátrányos helyzete miatt anyagi segítségre szorul.

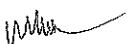
Rendszeres települési támogatás a tartósan létfenntartási gondokkal küzdő személy részére állapítható meg.

Rendszeres települési támogatásban lehet részesíteni azt a személyt, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130 %-át (37.050,-Ft), egyedül élő esetén annak 150 %-át (42.750,-Ft) és vagyona, továbbá a Szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott összeget elérő készpénze vagy pénzügyi számlakövetelése sem neki, sem a vele közös háztartásban élő személynek nincs.

A kérelem a rendeletben foglalt feltételnek nem felel meg, mivel a kérelmező esetében az egy főre jutó havi jövedelem meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, (42.750,-Ft).

A Képviselőtestület méltányossági jogkörben állapított meg nevezett részére rendszeres települési támogatást, tekintettel nehéz anyagi körülményeire és rossz egészségi állapotára.

A Képviselőtestület a határozatot a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993.



évi III. tv. 45. §-a, valamint a pénzbeli és természetben nyújtott szociális, gyermekjóléti és egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 7/2014. (V.30.) Ök. rendeletének 4.§ -a alapján hozta meg.

A jogorvoslatról való tájékoztatást a Képviselőtestület az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 112. §-a, 114. §-a és 116. § (4) bekezdés b) pontja alapján adta.

A Képviselőtestület hatáskörét a pénzbeli és természetben nyújtott szociális, gyermekjóléti és egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 7/2014. (V.30.) Ök. rendelet 14. § (1) bekezdése illetékességét a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 32/A. § (1) bekezdése határozza meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. november 29.

Más tárgy nem lévén, ülés 18.35-kor berekesztve.

k.m.f.



[Handwritten signature]

jegyző

[Handwritten signature]

j.k.v.hitelesítő

[Handwritten signature]

polgármester