

PÁLOSVÖRÖSMART KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

3261 Pálosvörösmart, Rákóczi u. 116.
Tel.: 37/560-072 Fax: 37/560-071
e-mail: hivatal@palosvorosmart.t-online.hu

MEGHÍVÓ

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli ülésére Magyarország helyi önkormányzatairól szóló

2011. évi CLXXXIX. tv. 45.§-a alapján

2019. november 13-án (kedd) 17.00 órára meghívom.

Ülés helye: Visontai Közös Önkormányzati Hivatal
Pálosvörösmarti Kirendeltsége Tanácskozó terme
Pálosvörösmart, Rákóczi Ferenc út 116.

N A P I R E N D:

- 1.) A településkép minőségi alakításáról szóló rendelet módosítása
Előadó: Bodócs Attila polgármester
- 2.) Rákóczi útra tükör kihelyezésére lakossági kezdeményezés
Előadó: Bodócs Attila polgármester
- 3.) Erdőtérkép készíttetése
Előadó: Bodócs Attila polgármester
- 4.) Játsszóterek felülvizsgálatása
Előadó: Bodócs Attila polgármester
- 5.) Ajándék elfogadása (a Hivatal használatára informatikai eszközök)
Előadó: Bodócs Attila polgármester
- 6.) Rákóczi út 106. szám alatti lakás bérbe adása
Előadó: Bodócs Attila polgármester
- 7.) Polgármester részére költségvetési keret megállapítása
Előadó: Bodócs Attila polgármester
- 8.) Művelődési Ház terembér felülvizsgálata

Előadó: Bodócs Attila polgármester

9.) Hóeltakarítási munkákra vállalkozó megbízása

Előadó: Bodócs Attila polgármester

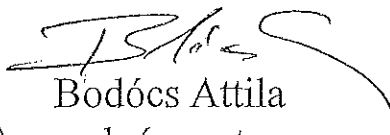
10.) Közös hivatallal kapcsolatos tárgyalások lefolytatása

Előadó: Bodócs Attila polgármester

Indítványok, bejelentések

Pálosvörösmart, 2019. október 20.




Bodócs Attila
polgármester

M U T A T Ó

Készült: Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2019. november 13-án megtartott nyilvános ülésén hozott döntésekről

Határozat száma	Tárgy
57/2019. (XI.13.)	Erdőtérkép készíttetése Borsó Zoltánnal
58/2019. (XI.13.)	Játszóterek felülvizsgálatának elvégeztetése
59/2019. (XI.13.)	A Hivatal feladatellátásához tárgyi eszközök ajándékozásának elfogadása Dobróka Tamástól
60/2019. (XI.13.)	Rákóczi út 106. szám alatti lakás bérbe adása Szász Margit részére
61/2019. (XI.13.)	Művelődési Ház terembérek felülvizsgálata
62/2019. (XI.13.)	Hóeltakarítási munkák elvégzésére Szabó Ferenc megbízása
63/2019. (XI.13.)	Közös hivatal alakítása ügyében a polgármester felhatalmazása más önkormányzattal való tárgyalásra, ennek függvényében Visonta Község Önkormányzatának tájékoztatására

Rendelet száma	Tárgy
----------------	-------

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 7/2019. (XI.15.) önkormányzati rendelete a településkép minőségi alakításáról szóló 15/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelete módosításáról

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 8/2019. (XI.15.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (IV.3.) önkormányzati rendelete módosításáról



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestületének a Visontai Közös Önkormányzati Hivatal Pálosvörösmarti Kirendeltségének Tanácstermében 2019. november 13-án 17.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Bodócs Attila polgármester
Repa József
Koncz Ferenc
Szedmák Andrea képviselők

Tanácskozási joggal jelen van: Hegedűs Hajnalka jegyző

Bodócs Attila:

Köszöntöm a megjelenteket, a képviselőket.

Megállapítom, hogy 3 képviselő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Szedmák Andrea képviselőt jelölöm ki.

Javaslom, hogy az ülés napirendjét a meghívóban szereplők szerint állapítsa meg a Képviselőtestület.

Szavazásra teszem fel a meghívó szerinti napirend elfogadását.

A Képviselőtestület napirendjét 4 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbiak szerint határozza meg:

N A P I R E N D:

1.) A településkép minőségi alakításáról szóló rendelet módosítása

Előadó: Bodócs Attila polgármester

2.) Rákóczi útra tükör kihelyezésére lakossági kezdeményezés

Előadó: Bodócs Attila polgármester

3.) Erdőtérkép készíttetése

Előadó: Bodócs Attila polgármester

4.) Játsszóterek felülvizsgálatása

Előadó: Bodócs Attila polgármester



5.) Ajándék elfogadása (a Hivatal használatára informatikai eszközök)

Előadó: Bodócs Attila polgármester

6.) Rákóczi út 106. szám alatti lakás bérbe adása

Előadó: Bodócs Attila polgármester

7.) Polgármester részére költségvetési keret megállapítása

Előadó: Bodócs Attila polgármester

8.) Művelődési Ház terembér felülvizsgálata

Előadó: Bodócs Attila polgármester

9.) Hőeltakarítási munkákra vállalkozó megbízása

Előadó: Bodócs Attila polgármester

10.) Közös hivatallal kapcsolatos tárgyalások lefolytatása

Előadó: Bodócs Attila polgármester

Indítványok, bejelentések

N A P I R E N D:

1.) *A településkép minőségi alakításáról szóló rendelet módosítása*

Előadó: Bodócs Attila polgármester

Bodócs Attila: Település arculati kézikönyv módosítása. A lemezfedést tiltsuk be egyértelműen. A településarculati kézikönyvünkben ellentmondás van. Van ahol engedi, van ahol nem. Azt javasolom, hogy egységesen tiltsuk be a lemezt, esetleg a Gerardot hagyjuk meg. A Gerard az az, ami ezen az épületen is van. Az egy cserepes lemez, de nem festett, hanem műgyantával van megkenve a lemez, és azon kőörlemény van rajta. Egyik legjobb fedésnek tartom, 50 év garancia van rá, nem fakul, nem kopog az esőben. Én ezt javasolom, már csak azért is, mert van egy óvodabővítésünk, ami hozzáépülne ehhez az épülethez és Melindának az egyik fő problémája az volt, hogy azon cserép legyen, és azt hogy lehet megoldani. Saját magunkat is védjük ha engedjük a Gerardot.

Koncz Ferenc: Milyen lemezről volt szó?

Bodócs Attila: Korcolt bádogfedést engedett Bea. Az utolsó nap még beugrott fodrészről és engedte a korcolt bádogfedést. Ez egy sík bádog és az a korcolás, hogy föl van hajtva mindkét irányban a lemez és egyik irányba le van varrva, ez az egyik fajta korcolás. Esztétikus, a földről nézve nem

ww

mondják meg, hogy ez nem cserép. Mi nem egy bádogvárost szeretnénk, hanem egy olyan ingatlan fejlesztést, ami egy normális lakópark és megőrzi az értékét. A másik a település arculati kézikönyvnél, hogy 1 méternél mélyebb beavatkozást ingatlan építésnél ne engedjünk meg, mert annyira egyedi víziünk van, hogy az érték. Ha valahol megsértjük azt a dombot és elmegy a víziünk, onnantól fogva ihatjuk a Csórréti klórost.

Hegedűs Hajnalka: Csak a lakóparkra vonatkozzon?

Bodócs Attila: Nem csak a lakóparkra vonatkozzon, mert a ... a temető fölött épít és ott is leástak Isten tudja mennyire, és ne kísértsük az ördögöt. Itt volt bent ... és gondolkodott abban, hogy megveszi ... a szántónak egy részét és majd oda épít. Ezt fedjük le, lehet, hogy akkor övezet szerint kellene.

Hegedűs Hajnalka: Most a Csurgó lakóterület benne van a rendezési tervben, Józsi?

Repa József: Benne van.

Bodócs Attila: Bea aláírta, én meg írtam utána, hogy nem járulunk hozzá.

Szedmák Andrea: A rendeletben, amit alkottatok, szabályzat írja elő, hogy egyeztetni kell. Kell egy hozzájáruló nyilatkozat az önkormányzat részéről.

Repa József: A lakópark ez lejt rendesen, ha van egy 8-10 méteres házam lejtéssel?

Hegedűs Hajnalka: Egyedileg bejön mint magánember, megkérte a hozzájárulást, egyébként a hatóság nem fogja elküldeni.

Bodócs Attila: Akkor módosítsuk meg az építési szabályzatunkat, tegyük bele abba is.

Hegedűs Hajnalka: Ezt körbe kéne járni. Az építési szabályzatot most lehetne módosítani, éppen készül, a tervezőnek kellene jelezni.

lll

Bodócs Attila: Mi jeleztük Beszéltem a lemezalapot nem javasoljuk, mert nagy lesz a bevágás. Ha sávalapot rak, azt lehet 30 °-ban rézsűzgetni, lépcsőzni.

Repa József: Azt hiszem, nekünk az is le van írva, hogy a tervezéshez mielőtt hozzáfog, egyeztetni kell az itteniekkel a helyi rendeletek miatt.

Szedmák Andrea: A helyi rendelet alapján, Hajni, van olyan lehetősége az Önkormányzatnak, hogy észrevételezzen, vagy felhívja a figyelmet rá egy új ingatlan esetében?

Hegedűs Hajnalka: Ezt körbe kell járni. Építésügyi hatósági, meg szakhatósági hatáskör a jegyzőnél nincsen. Kiadott építési engedély ellen jogszabálysértés miatt lehet fellebbezni.

Szedmák Andrea: Akkor az emberekben kell tudatosítani, hogy van egy ilyen arculati kézikönyv, és bárki, aki hozzákezd felújítani vagy új építésű ingatlant építeni, előtte ha nem látja tisztán, mit lehet és mit nem, akkor egyeztessen. Későbbiekben ez már több pénzbe fog kerülni, míg a tervező mondjuk az alapozást át fogja neki tervezni.

Bodócs Attila: A a vállalkozója már érdeklődött, hogy adunk-e el neki telket. Azon is el kellene gondolkodnunk, hogy engedjünk-e könnyűszerkezeteset ebbe a lakóparkba. Ezt olyan olcsón csinálják, 100 m² -t megcsinál 30 millió Ft-ból. Nem biztos, hogy nekünk az a célunk, hogy telerakjuk olcsó házzal, mert előbb-utóbb megjelennek, akiket nem annyira szívesen látnánk.

Szedmák Andrea: A könnyűszerkezetes az, hogy gyorsabb, az építési idő lerövidül.

Bodócs Attila: 30 millió Ft-ból nem építesz meg egy normális házat. Ennyit mondott ez az ember.

Szedmák Andrea: A könnyűszerkezet nem a szegény emberek építési módja. Akinek van 30 millió Ft-ja, az elkezd építkezni.

Bodócs Attila: Az építési vállalkozó venne két telket nem azért, hogy itt lakjon hanem síháznak.

Attila

Hegedűs Hajnalka: Ezt a folyamatot be lehetne tenni a HÉSZ-be, a tervezővel egyeztetni kéne.

Bodócs Attila: De a TAK-ba is tegyük bele, és át kellene beszélni. Mikor a TAK-ot felrakják a honlapunkon, mikor új honlap készül, akkor vegyék ki ezt a lemezest, hogy egy helyen engedi, egy helyen nem, tehát sehol, már rögtön bele tudná tenni.

Szedmák Andrea: Ezt át kell alakítani, nem tudom, ki szerkesztette, azt át kell szerkeszteni. Az egy komplett kézikönyv, amit ki tudsz adni.

Bodócs Attila: Csak fenn van a honlapunkon és ellentmondás van benne. Vörös, barna, szürke, ezek amik tájjellegű földszínű dolgok. Kirívó színeket meg kell tiltani.

Szedmák Andrea: Arculatba illő legyen!

Repa József: A zöld sem fér bele a zöldövezetbe?

Bodócs Attila: Az sem fér bele szerintem. Javaslom, hogy engedélyezzük a pirosat, a feketét, barnát, szürkét, és árnyalatait. Szavazásra teszem fel a településkép minőségi alakításáról szóló rendelet módosításának elfogadását.

A Képviselőtestület 4 fő jelenlétével, egyhangú
igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat
Képviselőtestületének 7/2019. (XI.15.)
önkormányzati rendelete

a településkép minőségi alakításáról szóló
15/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet
módosításáról

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

lma

N A P I R E N D:*2.) Rákóczi útra tükör kihelyezésére lakossági kezdeményezés**Előadó: Bodócs Attila polgármester*

Bodócs Attila: Van itt egy olyan tükör a Rákóczi úton. Ez a fiatalabb a kapujával szembe szeretne egy tükröt. Kérdeztük jegyzőnőt, mivel országos közút, ezért nem az Önkormányzat dönti el, hanem a Közútkezelő, így kivehetjük a napirendünkről.

Repa József: Nem teljesen így volt egyébként, emlékszem, a Bakos Marika idejében indult el a dolog, az Önkormányzat is benne volt ebben.

Hegedűs Hajnalka: Ezt mondtam, hogy ha az Önkormányzat megkéri az engedélyt, akkor általában az a válasz, mint ami volt abban az esetben is, hogy országos közút, Magyar Állam tulajdona, Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében van. Ha valaki azon az országos közúton szeretne valamilyen tevékenységet folytatni, azzal oda kell menni, hogy engedélyezzék. Ha az Önkormányzaton keresztül megy, tipikusan az a helyzet, hogy kijön a KPM, kivizsgálják, mit szeretnének akik a kérelmet írták, és azt mondják, lehet, de saját költségen.

Repa József: Nekem az a véleményem, hogy ott még azért engedte az Önkormányzat, mert befelé ott út van és oda teherautó is bemegy. Most ha oda épül egy tükör, akkor fölfelé a kanyarban sokkal veszélyesebb, akkor 10 tükör lesz, mit fognak szólni a faluban? Nálatok fölfelé ott indokolt és elindul a lavina, neki lehetett, neki nem.

Koncz Ferenc: Ezen a szakaszon az a legnagyobb baj, hogy ez a 30-as tábla olyan mintha ott sem lenne, 90-nel jönnek. Egy fekvőrendőrt kéne lerakni.

Repa József: Csak a főútra nem lehet, tehát országos főútra nem lehet.

Hegedűs Hajnalka: Nincsen országos közúton máshol.

Koncz Ferenc: Az Epreskert úti óvodánál ott van.

Hegedűs Hajnalka: Az egészen biztos, hogy nem országos közút.

Koncz Ferenc: Az nem.

Repa József: Most azt fogjuk nekik mondani, menjenek a Közúthoz?

Szedmák Andrea: Ezzel ne foglalkozzunk most.

Bodócs Attila: Szerintem se. Aki elé leteszik, utána joggal mondja, hogy miért elé tették. Lavinát indítana el szerintem. Ebben nem mi döntünk, hanem az országos közút.

Szedmák Andrea: Erre van egy forgalomszabályozási terv, ami alapján történik.

Koncz Ferenc: Akkor lehetne minden háznál tükör.

Repa József: Lehet mondani, hogy a Közút, de a mi gondunk, meg a mi településünk.

N A P I R E N D:

3.) Erdőtérkép készíttetése

Előadó: Bodócs Attila polgármester

Bodócs Attila: Erdőtérkép készítése. Tegnap keresett meg Borsó Zoltán erdész mérnök. Önkormányzatoknak dolgozik és felméri az önkormányzati területeken, hogy mennyi fásulás van. Önkormányzati területeken, utak, szántó, legelő. Kértem tőle egy előzetes becslést. Azért is nagyon lényeges, hogy ebben döntsünk, mert 10 évente van az erdészeteknél egy erdészeti terv készítés, solymosi erdészethez tartozunk. Ha most megnézik a mi térképünket és azt mondják, hogy be van erdősödve, onnantól fogva nem tudunk mit kezdeni vele, ők fogják letermelni. Másrészt utak is vannak benne. Kértem az előzetes felmérést. Azt mondja, 200-250 m³ fa van belőle nekünk így utakban, meg ahol nem kellene hogy ott legyen. Ez a felmérés illetve a község ingatlanjai befásodási viszonyainak a felmérése, az eredmények excel táblás összegzése 30 ezer Ft 0 % ÁFA, a község összes külterületi ingatlanja ortofotóinak elkészítése 20 ezer Ft 0 % ÁFA. Az ortofotós ingatlanok térképi színes megjelenítése a külterületen 25 ezer Ft 0% ÁFA, térképek nyomtatása 0,5 m² egy darab térkép az összes 4 db térkép 15 ezer Ft, ez összesen kompletten 90 ezer Ft. Ha túloz az

ember és nem 200, vagy 250 m³, hanem csak 50 van benne, és mondjuk oda tudjuk adni valaki fakitermelőnek, hogy felesbe vágja ki nekünk, akkor is van 20-25 m³ fánk, ami félmillió forint, és ehhez képest 90-ben van. Szociális tűzifának vagy bárminek oda tudjuk adni az embereknek. Azt javaslom, rendeljük meg.

Repa József: Ezzel megmaradnának az útjaink és legalább ki lesz tisztítva, ami az Önkormányzathoz tartozik.

Bodócs Attila: Vállalkozót biztos hogy találunk rá a kitermelésre.

Hegedűs Hajnalka: És akkor mindenhol, az egész településen?

Bodócs Attila: Ő csinálna egy légi felvételt, azon rajta vannak a helyrajzi számok, külön színnel ki van emelve, melyik az önkormányzati terület.

Hegedűs Hajnalka: Az ingatlan-nyilvántartási telekhatárok is rajra vannak.

Bodócs Attila: Ő külön bejelöli, hol van a fás terület benne. Ez a 200-250 m³, amit ő saccol, nem érinti a temetőnél a kiserdőt. Ha kérünk ilyen felmérési napot, 80 ezer Ft-ot mondott 1 napra, és mér egész nap. Ha bármit kell mértenünk, lényegesen olcsóbb mint a földmérő. Ez Borsó Zoltán erdészeti szaktanácsadó, szakirányító, szakértő Felsőtárkány.

Szedmák Andrea: Esetleg meg lehet kérdezni, ő is erdészmérnök, hogy mi a véleménye, mert ő azért csak ért hozzá.

Bodócs Attila: Ő nem tud légifotót készíteni. Igazából nem fog semmi érdemlegeset mondani, mert nem tudjuk, hol vannak ezek a területek. Azt javaslom, ezt fogadjuk el.

Szavazásra teszem fel Borsó Zoltán erdészeti szaktanácsadó, szakirányító szakértővel erdőtérkép elkészíttetését 90.000,- Ft (ÁFA-mentes) áron. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A Képviselőtestület 4 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

57/2019. /XI.13./ Ök. Határozat

Am

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat
Képviselőtestülete Borsó Zoltán erdészeti
szaktanácsadó, szakirányító szakértővel
erdőtérképet készített 90.000,- Ft (ÁFA-mentes)
áron.

A Képviselőtestület felhatalmazza a
polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. március 31.

N A P I R E N D:

4.) *Játszóterek felülvizsgálata*

Előadó: *Bodócs Attila polgármester*

Bodócs Attila: Völgyzugoly lett nekem ide felírva, nem sikerült átnézniem.

Hegedűs Hajnalka: Ez azért elég részletes anyag, át kell nézni mindenképpen,
és csak azután lehet elfogadni, hogy mindent rendben talált a Képviselőtestület.

Bodócs Attila: Telefonos ajánlat lett volna a következő, az most jött meg, még
ez sem sikerült, húzzuk le. Viszonylag nagy a telefonszámlánk, 50 ezer Ft körül
volt, egy internetalapúra próbáljuk meg. Nézzük át, ne kapkodjunk el szerintem.
Játszóter felülvizsgálatra kértem árajánlatot az óvodai, illetve a kinti játszótéren
tönkre vannak menve a csúszdának a lábai. 100 ezer Ft ez az ajánlat. 4 évente
kellene megcsinálni. Leírták az újságban, hogy minden rendben van, de sajnos
nem így van.

Repa József: A gyerekek miatt föltétlen.

Hegedűs Hajnalka: Le fogják írni a javítási szükségletet.

Bodócs Attila: már beszéltem is.

Szavazásra teszem fel az Ifjúság-Hagyóka út sarkán lévő és a Pálos Óvoda
udvarán lévő játszóterek felülvizsgálatának elvégeztetését 100.500,- Ft+ÁFA
díjért.

Uwe

A Képviselőtestület 4 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

58/2019. /XI.13./ Ök. Határozat

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az Ifjúság-Hagyóka út sarkán lévő és a Pálos Óvoda udvarán lévő játszótérek felülvizsgálatát 100.500,- Ft+ÁFA díjért elvégezteti.

Felelős: polgármester
Határidő: 2020. március 31.

N A P I R E N D:

*5.) Ajándék elfogadása (a Hivatal használatára informatikai eszközök)
Előadó: Bodócs Attila polgármester*

Bodócs Attila: Ajándékozási szerződés: kaptunk 3 db asztali számítógépet, 1 laptopot, ami dokkolható, monitort kaptunk, projektort, vásznat hozzá 2.635 ezer Ft értékben Feltételezem, hogy ti is el akarjátok fogadni.

Koncz Ferenc: Isten tartsa meg a jó szokását.

Bodócs Attila: Fogadjuk el, legyünk nagylelkűek. Ez egy szükségszerű ajándék volt. Köszönettel elfogadja az Önkormányzat. Szavazásra teszem fel a Hivatal feladatellátásához tárgyi eszközök ajándékozásának elfogadását bruttó 2.635.000,- Ft értékben. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

A Képviselőtestület 4 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

59/2019. /XI.13./ Ök. Határozat

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Hivatal feladatellátásához tárgyi eszközök ajándékozását elfogadja

Ubb

bruttó 2.635.000,- Ft
értékben.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

N A P I R E N D:

6.) Rákóczi út 106. szám alatti lakás bérbe adása

Előadó: *Bodócs Attila polgármester*

Bodócs Attila: Az orvosi szolgálati lakást, amit régen annak használtak, ez egy garzon, kellene hasznosítanunk, ezt kellene bérbe adnunk december 15-től. Egyetértetek-e, hogy 35 ezer Ft lenne a havi bérleti díja rezsivel, mindennel együtt?

6 hónapra adjuk bérbe és utána meglátjuk, hátha rendeződik a helyzete. Szász Margitnak hívják. Egyetértetek-e, hogy neki adjuk?

Szavazásra teszem fel a Pálosvörösmart, Rákóczi u. 106. szám alatti lakás bérbe adását 2019. november 15-től 2020. május 14-ig terjedő időtartamra Szász Margit

alatti lakos részére 35.000,- Ft/hó bérleti díjért, mely a rezsiköltséget is tartalmazza. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

A Képviselőtestület 4 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

60/2019. /XI.13./ Ök. Határozat

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat
Képviselőtestülete a Pálosvörösmart, Rákóczi u.
106. szám alatti lakást bérbe adja 2019.
november 15-től 2020. május 14-ig terjedő
időtartamra Szász Margit

alatti lakos részére 35.000,- Ft/hó bérleti díjért, mely a rezsiköltséget is tartalmazza.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

N A P I R E N D:

7.) Polgármester részére költségvetési keret megállapítása

Előadó: *Bodócs Attila polgármester*

Bodócs Attila: Patak takarítást megbeszéltük, szükségszerű dolog volt, amit azonnal el kellett végezni. Belefért a keretbe, amiből én gazdálkodhatok éves szinten. Sürgős esetekben emeljük-e ezt az összeget, ami jelenleg 1 millió Ft, a fűnyírás ebből 470 ezer Ft volt. Egyetértetek-e, hogy emeljük ezt az összeget?

Hegedűs Hajnalka: Költségvetési rendeletben állapítja meg a Képviselőtestület az adott évre. Az idei rendeletben 1 millió Ft van. Februárban vagy legkésőbb március elején kerül elfogadásra mindig a költségvetési rendelet. Amit most a Testület elfogad, ez az idei évi költségvetés december 31-ig terjedő időszakra vonatkozik.

Szedmák Andrea: Minél magasabb összeghatár legyen, úgymint beszámolási kötelezettség van, számlára megy minden. Nem kell testületi ülést tartani ilyen 150 ezer Ft adhoc kifizetéseknél.

Repa József: Közfoglalkoztatással kapcsolatban: lenne-e rá lehetőség a Munkaügyi Központon keresztül átirányítani ide másik településen lakó embereket? Ami nálunk most van, az semmi. Nem akarom elveszíteni az embereimet, mert a polgárőrök a közmunkások. Mindenféle munkára a polgárőrség van, ez így nem működik. Szívesen csináljuk, de a polgárőrségnek nem ez a dolga.

Hegedűs Hajnalka: Úgy értem, hogy nem pálosvörösmarti lakost foglalkoztathasson a Pálosvörösmarti Önkormányzat közfoglalkoztatottként? Tudomásom szerint ennek nincsen akadálya. Megvan, hogy ki a célcsoport a

Am

közfoglalkoztatásnál, nem feltétele az, hogy helyi lakos legyen. Viszont van további feltétel, hogy regisztrált munkanélküli, tartós álláskereső stb. legyen. Ha kiszemeltük az embert, aki tudna jönni, és van lehetőség rá, hogy támogatási kérelmet nyújtson be az Önkormányzat – ezek is csak bizonyos időközönként nyílnak meg, a közfoglalkoztatási lehetőségek – akkor nyújtjuk be anoniman a támogatási kérelmet. Tudni kell, hogy milyen időszakra, hány órában, milyen munkakörre szeretnénk. Ezt a Munkaügyi Központ elbírálja és utána lehet feltölteni a létszámot.

Repa József: A településen egész évben rengeteg munka van, ember meg nincs.

Hegedűs Hajnalka: Először le kellene egyeztetni magával az adott személlyel, meg a Munkaügyi Központtal, hogy az adott személyt ki tudja-e nekünk közvetíteni.

Bodócs Attila: Nincs konkrét ember.

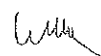
Hegedűs Hajnalka: A Munkaügyi Központ nagyon segítőkész, de annyi a hátránya, hogy ha azt mondja az Önkormányzat, hogy most én foglalkoztatnék 2 fő közfoglalkoztatottat, és nincsen emberem, akkor kérjük a kiközvetítést, és ott azt kapunk, akit éppen sikerül. Nem biztos, hogy olyan munkaerő lesz, akivel egyáltalán lehet haladni. Azt nem gondolom, hogy aki most Abasáron közfoglalkoztatott, azt át lehetne hozni ide. Meg kell futni a Munkaügyi Központtal a kört, hogy az adott embert ki tudják-e közvetíteni.

Repa József: Ha meg kell futni, akkor megfutjuk, mert azt szeretnénk, hogy rendben legyen a falu.

Bodócs Attila: Szavazásra teszem fel a 2019. évi költségvetésről szóló rendelet módosításának elfogadását, a polgármesteri költségvetési keret 2 millió Ft-ban történő megállapítását.

A Képviselőtestület 4 fő jelenlétével, egyhangú
igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat
Képviselőtestületének 8/2019. (XI.15.)
önkormányzati rendelete



az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (IV.3.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

N A P I R E N D:

8.) *Művelődési Ház terembér felülvizsgálata*

Előadó: *Bodócs Attila polgármester*

Bodócs Attila: Művelődési ház terem bérbeadása, egészítsük ki a meglévő rendeletet annyiban, hogy a nagyterem 5.000,- Ft. A kisteremről nem rendelkezik, azt javaslom, hogy 2,5 ezer Ft legyen/óra. Ugyanúgy kaukció vonatkozzon rá, mint a nagyteremre, 50 ezer Ft maradhat. Egyetértetek-e azzal, hogy akik vörösmartiaknak ingyenesen tartanak benne előadást, tornát, bármilyen közösségépítő dolgot, azok továbbra is ingyen kapják meg.

Hegedűs Hajnalka: Most az lesz a kérdés, hogy mikortól kérje, mostantól vagy visszamenőleg.

Bodócs Attila: Ne legyünk aljasak, visszamenőleg ne kérjük. December 1. megfelel?

Hegedűs Hajnalka: A feltételeket meg kéne állapítani, és hogyha le van írva, megvan a testületi határozat, azt elküldjük a műv. házba tájékoztatásul, felhívjuk a figyelmét írásban, hogy ennek a betartása kötelező, onnantól fogva elő lehet venni, aki ott felelős a teremért.

Repa József: Ez ahhoz kapcsolódik, amiről beszélgettünk, hogy a műv. ház vezetője is itt dolgozik. Ne úgy jöjjön be, hogy valamikor jönnek, hanem egyeztet, mivel itt van a munkaadója.

Bodócs Attila: Terezával ez meg van beszélve innentől fogva. Plakátot sem engedett már kiragasztani.

Hegedűs Hajnalka: Akkor sem ő engedte be.

Uk

Bodócs Attila: „nár régebbi történet, az választások előtti.

Repa József: Az a lényeg, hogy rendbe kell ezeket a dolgokat tenni.

Bodócs Attila: Szavazásra teszem fel a Művelődési Ház kisterem bérleti díjának 2019. december 1-től 2.500,- Ft/óra, a kaució összegének 50.000,- Ft összegben való megállapítását. Aki a Művelődési Házban pálosvörösmarti lakosok részére ingyenes rendezvényt tart, az a termet ingyen veheti igénybe.

A Képviselőtestület 4 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

61/2019. /XI.13./ Ök. Határozat

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Művelődési Ház kisterem bérleti díját 2019. december 1-től 2.500,- Ft/óra, a kaució összegét 50.000,- Ft összegben állapítja meg.

Aki a Művelődési Házban pálosvörösmarti lakosok részére ingyenes rendezvényt tart, az a termet ingyen veheti igénybe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. november 30.

NAPIREND:

9.) Hóeltakarítási munkákra vállalkozó megbízása

Előadó: Bodócs Attila polgármester

Bodócs Attila: A hóeltakarításra szerződést kell kötnünk. Felhatalmaztok-e, hogy amennyiben vállalja a tavalyi vállalkozó, vele kössük meg, hasonló keretek között?

Hegedűs Hajnalka: És ő most már vállalkozóként tud számlázni, vagy hogy tud számlát adni?

Willa

Bodócs Attila: Megkérdezzük. Tavaly hogy volt?

Hegedűs Hajnalka: Megbízási díjjal fizettük egy időben.

Szedmák Andrea: Helyi valaki?

Bodócs Attila: ... Tudott eddig számlát adni.

Hegedűs Hajnalka: Lehet, hogy most tud, de régebben volt olyan időszak, amikor nem tudott. Megbízási díjat is ki lehet fizetni egy-egy alkalomra. Alkalmanként volt külön szerződés, leszámfejtettük és kifizettük neki.

Bodócs Attila: Eseti elszámolása volt. Volt egy alapdíj, 10.000,- Ft volt a készenlét, és utána 5.000,- Ft-ra emlékszem óránként. Szeretném kérdezni, hogy a szociális tűzifa plakátja és az igénylőlap kész van-e?

Hegedűs Hajnalka: Én elküldtem mindent a kolleganőknek. Ha nincs meg, küldöm holnap reggel.

Bodócs Attila: Itt van több e-mail, ami nem jött át, is többek között. Szociális étkezéssel kapcsolatban vannak olyan emberek, akik úgy adták be, hogy szociálisan rászorultak, hogy a gyerekük ingyen étkezzen az óvodában, viszont nem hajlandóak arra, hogy lemondják és ez nekünk költség. Tudunk-e itt valamit tenni?

Hegedűs Hajnalka: Az óvodában jelent problémát, mert ott magas a jövedelemhatár, és ott nem is lehet jövedelemigazolást kérni csak egy saját nyilatkozatot, hogy ő ingyenesen veszi igénybe, utána meg nem veszi igénybe. Más településen is felmerült ez a probléma. Állásfoglalást kértem, a választ még nem kaptam meg. Úgy érzem, mivel az Önkormányzatnak kárt okoz, elő lehetne írni azt, hogy térítse meg. Van egy szabályzat, hány nappal előtte köteles jelezni ha a gyerek nem jön óvodába, onnantól fogva ami az ő hibájából plusz költség az Önkormányzatnak, megtéríteni lenne köteles. Úgy érzem, van rá lehetőség, de szeretnék egy kis türelmet kérni.

Bodócs Attila: Név nélkül, mai nap is 2 ilyen volt, majdnem egyezer Ft volt ez a kettő és ezt rendszeresen így csinálják.

W

Hegedűs Hajnalka: Az állami támogatást az ingyenes gyermekétkeztetésre a tényleges igénybevétel alapján tudjuk figyelembe venni.

Repa József: Az sem lenne baj, hogy nem jön, de legalább odaszólna, hogy nem lesz. És ez megy napokig.

Hegedűs Hajnalka: Az étkeztettek között nem lehet nyilvántartani, mert nem étkezett a gyerek. A normatívában az étkeztettek halmozott száma osztva az igénybevételi napokkal, a jogszabály megmondja meg, hogy hány nyitvatartási nap van az óvodában. Ebből kijön egy fő, amennyire lehet igényelni a normatívát.

Bodócs Attila: Ez olyan nagyságrend, 270 ezer Ft-ot fizet az önkormányzat, a szülők meg befizetnek 70 ezer Ft-ot. Nagyon kevesen fizetnek sajnos. Amiatt, hogy magas a jövedelemhatár, nem kérhetsz tőle jövedelemigazolást és simán beikszeli, hogy a jövedelme nem éri el az összeghatárt.

Hegedűs Hajnalka: Nem lehet vizsgálni. Mindig az októberi statisztikai állományi létszám számít, csak évenként más a vonatkozási időszak. A 2019-es évre a 2018. októberi statisztikai állomány szerint van 8 hónap, és a 2019-es évből 4 hónap, ami figyelembe vehető. A normatívát a beíratkozottak száma alapján kapjuk. Az idei évre vonatkozóan a normatívában az elszámoláskor, ami jövőre lesz, a tavalyi statisztikai állományi létszámból lesz 8 hónap, idénre és az idei október 1-jei statisztikai állományi létszámnak a 4/12-e. Így jön ki az egyéves átlagléttség.

Bodócs Attila: Szavazásra teszem fel a hóeltakarítási munkákra Szabó Ferenc egyéni vállalkozóval 2019. december 1. és 2020. március 31. közötti időtartamra szerződés kötését. A vállalkozói díj mértéke 5.000,- Ft/óra, továbbá vállalkozót megilleti 10.000,- Ft/hó készenléti díj. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A Képviselőtestület 4 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

62/2019. /XI.13./ Ök. Határozat

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat
Képviselőtestülete a hóeltakarítási munkákra

W

Szabó Ferenc egyéni vállalkozóval 2019. december 1. és 2020. március 31. közötti időtartamra szerződést köt.

A vállalkozói díj mértéke 5.000,- Ft/óra, továbbá vállalkozót megilleti 10.000,- Ft/hó készenléti díj.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

N A P I R E N D:

10.) Közös hivatallal kapcsolatos tárgyalások lefolytatása *Előadó: Bodócs Attila polgármester*

Bodócs Attila: Még egy kényes kérdés, a Visontai Önkormányzattól jött. Az önkormányzati választások után 6 hónapon belül döntést kell hozniuk a képviselő testületeknek a hivatal működtetésével kapcsolatban, mely az elkövetkező 5 éves önkormányzati ciklusra érvényes. A Visontai Közös Önkormányzati Hivatal székhely települése nevében kérem, 2019. november 19. (kedd) írásban tájékoztatni arról, hogy a hivatal működtetését 2020. január 1-től mely önkormányzat, önkormányzatokkal és milyen feltételekkel kívánja ellátni. Azt szeretném kérdezni, hogy te hogyan bírnád ellátni nekünk továbbra is a jegyzőséget, hogy zökkenőmentesebb legyen?

Hegedűs Hajnalka: Én személy szerint hogyan tudnám ellátni?

Bodócs Attila: Így van. Hogyan lehet javítani az itteni jegyzői munkát?

Hegedűs Hajnalka: Most ez nem erről szól. Arról szól, hogy a Pálosvörösmarti Önkormányzat a közös hivatalban melyik önkormányzatokkal kíván közösen részt venni.

Bodócs Attila: Én ezt tudom. De nekünk ezt tudnom kell, hogy ha Visontával megyünk közösen tovább, tudsz-e többet foglalkozni Vörösmarttal.

Attila

Hegedűs Hajnalka: Én, remélem ez érzékelhető, minden tudásommal azon vagyok, hogy Pálosvörösmarti Önkormányzat dolgait is a lehetőségekhez mérten vigyem, de maguk a körülmények olyanok, hogy lehetetlen. Mindenki szeretné, hogy mindenhol több időt töltsék, és is szeretném, nekem is jobb lenne, de egyszerűen a körülmények ezt nem teszik lehetővé, hogy én most azt mondjam, hogy hetente itt vagyok 2 egész napot mert egyszerűen nincs annyi időm rá. Úgy gondolom, az ügyekkel kapcsolatban nem történt olyan, hogy ne kaptál volna rá választ, vagy a Képviselőtestület, hogyha hozzám fordultok.

Bodócs Attila: Ez így van.

Hegedűs Hajnalka: Azt hogy valaki mindenhol helytálljon, és ott legyen, ezt nem lehet megoldani. Többször is javasoltam, hogy legyen kirendeltségvezető itt, Pálosvörösmarton, de ehhez kell az Pálosvörösmarti Önkormányzat pénzügyi hozzájárulása.

Bodócs Attila: Hány százalékban?

Hegedűs Hajnalka: 100 %-ban, természetesen. Erről most nem is lehet azon nyomban dönteni, mindenkinek át kell rágni, hogy hogyan szeretné, kivel tudna a továbbiakban, és milyen feltételekkel tudná elvállalni. Jelenlegi felállás 2013. január 1. óta, amióta a közös hivatal működik, 4 település, székhelye Visonta és Pálosvörösmarton, Atkáron és Detken állandó jellegű kirendeltség működik. A választásokat követő 60 napon belül felül kell vizsgálni ezt a rendszert. Ha valaki ki szeretne lépni, más önkormányzattal szeretne társulni, más feltételekkel szeretné a saját hivatalát működtetni, akkor arra most van lehetőség. Ez a döntés, ami most kialakul, a következő önkormányzati ciklusra érvényes. Változtatni bizonyos részeken, a székhely és a részes településeken nem lehet. A következő 5 éves önkormányzati ciklusban változtatni ezen nem lehet.

Bodócs Attila: Elmondanád most a képviselőknek is, hogy mit fizet most Visonta, mit fizet Vörösmart?

Hegedűs Hajnalka: Visonta fizeti minden egyes költségét a Visontai Közös Önkormányzati Hivatal Pálosvörösmarti Kirendeltségén a működési költségeknek. Személyi juttatásokat, az azzal járó összes költséget, illetve a működési költséget, rezsit azt átszámlázással fizetjük. Légkondi karbantartást, fénymásoló karbantartást a Visontai Önkormányzat költségvetéséből fizetjük.

lilla

Bodócs Attila: Ezen csak testületi döntéssel tudunk változtatni. Nekünk keddig már nem valószínű, hogy lesz testületi ülésünk.

Hegedűs Hajnalka: Ez egy megbeszélés kérdése, nem is biztos, hogy feltétlenül úgy szeretnék megbeszélni, hogy én itt vagyok. Nem is biztos, hogy olyan dolgokat szeretnék megbeszélni, amit úgy gondoltok, hogy nekem is hallani kell. Én ezzel tisztában vagyok, és nincs is ezzel semmi gondom, Nyilvánvaló mindenki a saját önkormányzatának az érdekeit képviseli. Itt van a Belügyminisztériumnak az anyaga, ami mindenki rendelkezésére áll, ebben is szó van a közös hivatalok felülvizsgálatáról, tehát át tudjátok gondolni. Keddig várja a polgármester úr a választ.

Bodócs Attila: Kérhetem a Képviselőtestületet, hogy megszavazzuk azt, hogy tárgyalhassak más önkormányzatokkal az esetleges csatlakozásról hogy más felállásban legyünk?

Szedmák Andrea: Ezt a határidőt nem lehet kitolni?

Hegedűs Hajnalka: Azért nem lehet kitolni, mert ez egy állandóan felszínen lévő téma volt eddig is. Attól függően, hogy mi a Pálosvörösmarti Önkormányzat válasza, ez Visontára is kihatással van. Azt nem lehet megtenni, hogy december 12-én közlitek a Visontai Önkormányzattal, hogy nekünk most ez a döntésünk. A másoknak az érdekeire is tekintettel kell lenni és nagyon rövid az idő. Utána van egy csomó feladat a közös hivatallal.

Bodócs Attila: Hozzájárultok-e ahhoz, hogy más önkormányzattal is tárgyaljak egy esetleges csatlakozásról? Ennek függvényében hozzájárultok-e ahhoz, hogy megírjak egy válaszlevelet keddig, illetve ha túlcsúszunk egy pár napot, akkor elnézést fogunk kérni.

Hegedűs Hajnalka: Alapvető követelmény, hogy járáson belüli települések lehetnek, tehát járáshatáron kívül nem lehet menni, és a település és a többi tagtelepülés között legfeljebb 1 másik település lehet. Példa Visonta és Vörösmart, Abasár közte van, aki nem részes. Környező települések meg az azon túli települések jöhetnek szóba. Alapvetően a 2.000 fő alatti települések a célcsoport, de 2.000 fő feletti település is szóba jöhet, mert nem kizárt, hogy a közös hivatalban részt vegyen 2.000 fő fölötti település, vagy város.

Attila

Bodócs Attila: Szavazásra teszem fel, hogy a Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hivatali feladatok ellátása, közös hivatal létrehozása és működtetése tárgyában más önkormányzatokkal tárgyalásokat folytasson le az esetleges csatlakozásról, és ennek függvényében tájékoztassa Visonta Községi Önkormányzatot.

A Képviselőtestület 4 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

63/2019. /XI.13./ Ök. Határozat

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat
Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a hivatali feladatok ellátása, közös hivatal létrehozása és működtetése tárgyában más önkormányzatokkal tárgyalásokat folytasson le az esetleges csatlakozásról, és ennek függvényében tájékoztassa Visonta Községi Önkormányzatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. november 29.

Indítványok, bejelentések

Koncz Ferenc: Vagyonnyilatkozatokkal kapcsolatban, én itt összegyűjtöttem a sajátomat, a többiekét is, mi a teendő vele?

Hegedűs Hajnalka: Vagyonnyilatkozatok esetében alapvető szabály az, hogy mindenki 2-2 példányt kapott személyenként, polgármester, képviselő és a vele közös háztartásban élő hozzátartozó házas-, élettárs, gyermek, akire tenni kell. Azért 2 példány, mert egyik ott marad a képviselőnél, a másikat kell leadni. Átvételi elismervények elő vannak készítve, oda kell írni, hány db képviselői és hány db hozzátartozói vagyonnyilatkozatot vettünk át. 12-én mindenki leadta, ugye?

Koncz Ferenc: Persze.

Hajnalka

Hegedűs Hajnalka: A képviselőit meg a hozzátartozóit külön borítékba kell tenni. Mivel a polgármester, képviselő vagy nyilatkozata nyilvános, a hozzátartozóé nem nyilvános. Az Ügyrendi bizottság feladata, hogy végig kell nézni, hogy minden oldalon ki van-e töltve. Amikor ki van töltve, be kell tenni a borítékba, lezárni és írja alá keresztbe. Egy képviselőnek van egy saját és egy hozzátartozói borítékja.

Bodócs Attila: Köszönöm szépen, hogy megjelentetek.

Más tárgy nem lévén, ülés 18.35-kor berekesztve.



k.m.f.

[Handwritten signature]

jegyző

[Handwritten signature]

j.k.v.hitelesítő

[Handwritten signature]

polgármester

