

PÁLOSVÖRÖSMART KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

3261 Pálosvörösmart, Rákóczi u. 116.

Tel.: 37/560-072 Fax: 37/560-071

e-mail: hivatal@palosvorosmart.t-online.hu

MEGHÍVÓ

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestületének ülésére
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló
2011. évi CLXXXIX. tv. 45.§-a alapján

2017. március 9.-én (csütörtök) 17:00 órára meghívom.

Ülés helye: Visontai Közös Önkormányzati Hivatal

Pálosvörösmarti Kirendeltsége Tanácskozó terme

Pálosvörösmart, Rákóczi Ferenc út 116.

NAPIREND:

- 1.) Tájékoztató a PEVIK Nonprofit Kft. hulladékszállítási szolgáltatásának ellátásáról
Előadó: Szolgáltató
- 2.) 2017. évi költségvetés elfogadása
Előadó: Dr. Bene-Sinkó Beáta polgármester
- 3.) Tájékoztató a polgári védelmi feladatokról
Előadó: Dr. Zólyomi Géza t. ezredes főtanácsos kirendeltség-vezető
- 4.) Indítványok, egyébek.

Pálosvörösmart, 2017. február 28.



Dr. Bene-Sinkó Beáta
Dr. Bene-Sinkó Beáta
polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestületének a Visontai Közös Önkormányzati Hivatal Pálosvörösmarti Kirendeltségének Tanácstermében 2017. március 09-én 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Határozat száma	Tárgy
10/2017. (III.09.)	Polgári védelmi feladatokról szóló beszámoló elfogadása
11/2017. (III.09.)	Az önkormányzat saját bevételeinek a 2017. költségvetési évet követő 3 évre várható összegének meghatározása
12/2017. (III.09.)	PEVIK Kft. hulladékszállítási feladatok ellátásáról szóló beszámolójának elfogadása
13/2017. (III.09.)	Bányai Tamás részére építési telek értékesítése
14/2017. (III.09.)	Dr. Faragó Tibor házi orvos részére fizetett vállalkozói díj felülvizsgálata
15/2017. (III.09.)	Ivóvízhálózatra vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés kötése a Heves Megyei Vízmű Zrt-vel
16/2017. (III.09.)	Támogatás elfogadása, gépjármű vásárlás
17/2017. (III.09.)	Rendőrség részére gépjármű átadása üzemeltetésre
18/2017. (III.09.)	Humán szolgáltatások fejlesztésére pályázat benyújtása

Rendelet száma, tárgya

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
1/2017. (III.13.) Önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2017. (III. 20.) Önkormányzati rendelete Pálosvörösmart Község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról és Helyi Építési Szabályzatának megalkotásáról szóló 9/2009. (VII. 27.) Önkormányzati Rendelete módosításáról

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
3/2017. (IV.18.) Önkormányzati rendelete az egészségügyi ellátási körzetekről

Jelen vannak: Dr. Bene-Sinkó Beáta polgármester
Blahó Iván
Szalai Melinda képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Hegedűs Hajnalka jegyző
Vilmányi Sándor t.ő. őrnagy
Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Ughy László t.ő. törzszászlós
Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Dr. Csoszánszki László Ügyrendi Bizottsági tag

Dr. Bene-Sinkó Beáta:

Köszöntöm a megjelenteket, a képviselőket. Megállapítom, hogy a 4 képviselőből 2 fő és a polgármester megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitom. Külön is köszöntöm a Gyöngyösi Katasztrófavédelemtől megjelent Vilmányi Sándor tűzoltó urat, aki a Gyöngyösi HTP parancsnoka is egyben, illetve Ughy Lászlót, aki katasztrófavédelmi megbízott.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Blahó Iván képviselőt jelölöm ki.

Szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti napirend elfogadását.

A Képviselőtestület napirendjét 3 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbiak szerint határozza meg:

N A P I R E N D:

1./ Tájékoztató a polgári védelmi feladatokról.

Előadó: Dr. Zólyomi Géza t.ő. ezredes főtanácsos kirendeltség-vezető

2./ 2017. évi költségvetés elfogadása .

Előadó: Dr. Bene-Sinkó Beáta polgármester

3./ Tájékoztató a PEVIK Nonprofit Kft. hulladékszállítási szolgáltatásának ellátásáról.

Előadó: Szolgáltató

4./ Indítványok, egyébek.

Beáta

N A P I R E N D:*1./ Tájékoztató a polgári védelmi feladatokról.**Előadó: Dr. Zólyomi Géza t. ezredes főtanácsos kirendeltség-vezető*

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Az anyagot minden képviselő megkapta. Van-e észrevétel, kiegészítés?

Vilmányi Sándor: Annyi kiegészítem lenne, hogy Pálosvörösmart község tűz-és katasztrófavédelmi helyzetéről szól a beszámoló. Ennek egy része csak a polgári védelem, ezen kívül van még iparbiztonság, tűzvédelem és műszaki mentés, csak hogy így teljesebb legyen a kép. Tágabb ez a terület, amit felölel.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: További sikeres munkát kívánunk Önöknek.

Vilmányi Sándor: Köszönöm szépen. A kollégám már 5 éve tartja Önökkel a kapcsolatot. Keressenek minket nyugodtan, akár még írásban is.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Szavazásra teszem fel a polgári védelmi feladatokat is tartalmazó Gyöngyösi Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolójának elfogadását.

A Képviselőtestület 3 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

10/2017. /III.09./ Ök. határozat

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat
Képviselőtestülete a Gyöngyösi
Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolóját a
község 2016. évi tűz-és katasztrófavédelmi
helyzetéről elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2./ 2017. évi költségvetés elfogadása

Előadó: Dr. Bene-Sinkó Beáta polgármester

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Szavazásra teszem fel az önkormányzat saját bevételeinek a 2017. költségvetési évet követő 3 évre várható összegének elfogadását.

A Képviselőtestület 3 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

11/2017. /III.09./ Ök. határozat

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az alábbiakban állapítja meg az önkormányzat saját bevételeinek a 2017. költségvetési évet követő három évre várható összegét:

Megnevezés	2017. évre	2018. évre	2019. évre	2020. évre
Vagyoni típusú adók	2.700.000	2.800.000	2.900.000	3.000.000
Értékesítési és forgalmi adók	3.100.000	3.200.000	3.300.000	3.400.000
Gépjárműadó	2.200.000	2.200.000	2.200.000	2.200.000
Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	200.000	200.000	200.000	200.000
Egyéb közhatalmi bevételek	220.000	225.000	230.000	235.000
Szolgáltatások ellenértéke	100.000	95.000	100.000	110.000
Közvetített szolgáltatások ellenértéke	1.620.000	1.680.000	1.760.000	1.845.000
Tulajdonosi bevételek	511.052	511.052	511.052	511.052
Ellátási díjak	2.545.000	2.640.000	2.650.000	2.740.000
Kiszámlázott általános forgalmi adó	3.635.433	3.401.575	3.401.575	3.401.575
Kamatbevételek	30.000	25.000	28.000	27.000
Egyéb működési bevételek	1.500	1.750	1.600	1.550
Saját bevételek összesen:	16.862.985	16.979.377	17.282.227	17.671.177

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete megállapítja, hogy

Beáta

Pálosvörösmart Községi Önkormányzatnál a 2017. költségvetési évet követő három évben várhatóan nem kerül sor adósságot keletkeztető ügyletre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Köszönjük szépen Mariann munkáját a költségvetéssel kapcsolatosan. Szavazásra teszem fel az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének az előterjesztés szerinti elfogadását.

A Képviselőtestület 3 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat
Képviselőtestületének
1/2017. (III.13.) Önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

3./ Tájékoztató a PEVIK Nonprofit Kft. hulladékszállítási szolgáltatásának ellátásáról.

Előadó: Szolgáltató

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Megkaptuk a PEVIK beszámolóját. Van-e hozzászólás?

Garai Ferenc: Ez egyfajta tájékoztató. Nem is az az érdekes, hogy mi volt, hanem az, hogy mi lesz. Kíváncsian várjuk a március 31-ét, de lehet, hogy az megint csúszik. Itt a regionalitásról van szó, ahol állami beavatkozással egyfajta regionális szolgáltatás jön létre, 1 megye -1 szolgáltató. Ez sem igaz, mert már Salgótarján is Heves egyéhez tartozik, meg Pestnek egy része, de ez nem baj, mert így egy megye. Mi is szerepet kapunk, nem is kicsit, Gyöngyös keleti oldala és az Észak-Hevesi rész, tehát nagyobb területünk lesz. Új járműveink lesznek, felszerelnek minket járművekkel. Itt a pályázatok az, ami konkrétan

uu

érintheti a települést. Ez az egyik település, amelyik nem tagja egyik társulásnak sem. Köztudott, hogy hulladékterületen az uniós és a hazai források a társulásokat támogatják. Itt egyfajta, mondjuk azt, hogy kísérletezések sora zajlik, hogy ez a régió hogyan juthat pályázathoz. Vannak félinformációk, meg részinformációk, féligazságok, amiket ki lehet kerekítgetni. Mi nem kerekítgetünk, hanem megvárjuk, míg a számlánkra érkezik a pénz és az a biztos. Itt elképzelések sokasága van, biztos láttak már pps előadásokat, mindenről szól, de nincs olyan konkrétum semmi, amit készpénznek lehetne venni. Hallottuk az _____ nevezetű formációnak a próbálkozását. Most voltam a Heves Megyei Hulladékgazdálkodási Társulás ülésén, onnét jövök. Nem biztos, hogy jó néven fogadták, mert senki nem kérte fel semmire, önkéntesen keresték fel az Önkormányzatokat. Találtak kb. 30 nevet, és azokat mind meghívták. Azt kérték, hogy ha a polgármester nem tud jelen lenni, indokolja meg. Azt írták, az utolsó lehetőség, kiemelve, aláhúzva. Mi nem tudunk semmi biztosat, csak Kormányelképzelést tudunk. A Tárcaközi Bizottságnak kell még egyeztetni és a Belügyminisztériumnak. Heves megye még nincs lezárva. Heves megye azért is érdekes, mert itt nincs lerakó. Most Hatvanban lett egy. Borsod megyébe és összevissza kerültek hulladékok, magántulajdonba, ahol Isten tudja, mi lesz vele. Nem lesz Lőrinci, semmi, semmi sem lesz, csak állami és önkormányzati. Minden olyan vagyontárgy, ami magántulajdonú, tehát itt az gyöngyösieket érintve is, kizárják a for-profitokat. Pont a gyöngyösieket emelték ki rossz példának. Ők tulajdonképpen nonprofit, de minden eszközüket egy for-profit cégtől, az AVÉ-től bérlik. Ezt nem tűrik el. Ennek a rendszernek tisztának és áttekinthetőnek kell lenni. Ugyanez a helyzet Borsodban is. Az AVE elvonult a városból és a környékről is. Az AVE egyébként nem szűnt meg, csak átalakult. A rendszer úgy fog tisztulni, hogy kiszűrik azokat a cégeket, amiknek nincs semmijük és bérlik az eszközöket a for-profit cégektől. Az a rendszer, ami most kibontakozik, csak tisztán önkormányzati és állami tulajdon lehet, minden más kizárva. Ami a PEVIK-et illeti, nekünk nincsenek takargatni valóink, nincsen cég, akitől bérelünk, nincsenek semmi sumák dolgaink. Mi azt csináljuk, amit csinálni kell.

Pár szóval a hulladékról: azt kell kiemelni, hogy a hulladékot kell elszállítani. Kerülhet bele szemét is. Össze van keverve, de szét is lehet választani. Az egyetemi hallgatókat is erre tanítom, hogy szét kell válogatni. Statisztikát készítenek a hulladék összetételéről. A kukába rakott felesleges valaminek 80 %-a olyan hulladék, ami újra hasznosítható, csak a maradék 20 %-a az, ami valójában szemét. Ezt a 80 %-ot úgy lehetne hasznosítani, hogy eltartja magát a rendszer. Ez 5 éves távlatú. Hasznosítani kell a hulladékot. Heves megyében mindenkinél veszteséges a hulladékszállítás, ezt a hulladékfeldolgozás pótolni

fogja. Arra is fel kell készülni, hogy az önkormányzatokat felkérjük a közterület felügyeletek fenntartására, de régiós szinten. Úgy, hogy például Pálosvörösmart alkalmazzon 2 közterület-felügyelőt, de Gyöngyösön vagy Verpeléten. Az lenne a feladatuk, hogy megnézzék, a külön rakott kukában mi van. Az alap kiindulási díj arról szól, hogy a hulladékszállítási díj két részből áll: készletdíj és szállítási díj. A hulladék elszállításáért nem kellene fizetni, csak a szemét elszállításáért, de azért jóval többet. Ilyen ötletek mennek. Ez Európában máshol már működik. Valahol efelé kellene ösztönözni az embereket. Ennek viszont kell egy kis idő, a magyar mentalitást ítélve, lehet, hogy a szomszédéba teszik, mi itt élünk a valóságban, ezen még kell gondolkodni. Gondolatok vannak, de fixumok még nem.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Amiről a Garai Ferenc úr beszélt, valóban volt ilyen megkeresés, de abban maradtunk, hogy eléggé sürgősen kapunk egy anyagot, ami a mai napig nem érkezett meg.

Garai Ferenc: Ugyanazon veszünk részt, mint az ÉMRHK, de ők kisebb cég, csak egy településen szolgáltatnak, Kiskőrösön, de ők is bérlik az eszközeiket. Információim szerint Gyöngyös és a nyugati részi települések Hatvanba fognak szállítani. Gyöngyös és a keleti részek Egerig, a Heves megyei régióban vannak, ez az elképzelés. Az lenne a logikus, ha a két társulás egyesülne és azok, akik most egyik társulásnak sem tagjai, azok ide belépnek. Itt az a baj, hogy nincs lerakó.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Szó volt arról, hogy lesz lerakó.

Garai Ferenc: Nem lehet lerakó, ezt az uniós törvények is tiltják, hisz innét majdnem 50-70 km-re létezik önkormányzati lerakó.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Biztos volt valami elakadás, mert nem kaptuk meg az anyagot.

Garai Ferenc: Az én javaslatom az volt, hogy nem Gyöngyösön, hanem egy sokkal kisebb településen, egy kicsi lerakó és egy nagyon nagy válogató. A szemét nem kerülne lerakásra, hanem az Erőműben, ami ugye hamarosan állami tulajdon lesz, megoldaná a hasznosítást.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Ugyanezt mondták Gyöngyösön is.



Hegedűs Hajnalka: A Mátrai Erőműről van szó?

Garai Ferenc: Is-is. A szemét pedig negyedévente egyszer az egri átrakóban, majd Hejőpapiba kerülne.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Kíváncsian várjuk. De azért tervbe van véve, hogy a hulladékkezelést regionálisan megoldják.

Garai Ferenc: Teljesen logikus, eddig is ezt kellett volna csinálni.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: De akkor most ez a törekvés államilag! Így lehet pályázni!

Garai Ferenc: A Társulás pályázhat, csak az az önkormányzat esik ki, aki nem tagja egyik társulásnak sem, mert önkormányzat önállóan nem pályázhat.

Ivány Gábor: Itt mikor lesz szelektív hulladékgyűjtés?

Dr. Bene-Sinkó Beáta: A zsákos megoldás van, ami létezik.

Ivány Gábor: Gyűjtőpontokra gondolok, Füreden van, Gyöngyösön van.

Dr. Csozánzski László: Már nincsenek szelektív szigetek, vonzották a szemetet.

Garai Ferenc: Erről 2012-ben írtam két neves újságban. A szelektív szigetek betöltötték a feladatukat és vége van. Ezek a szelektív szigetek átalakultak szemétszigetké, oda mindent leraktak. Van olyan település, ahol az emberek lopják innen a szemetet, például a visszaváltható üvegeket.

Ivány Gábor: Építési hulladék?

Garai Ferenc: Megoldásra váró feladat.

Ivány Gábor: És annak mi lesz a megoldása?

Garai Ferenc: Itt az Önkormányzatokkal való együttműködést emelte ki most az NHSZ. Ha van egy inert hulladékgyűjtő, egy hulladékudvar, Visontán van ilyen, akkor ide a lakos elhozhatja a hulladékát. De ehhez az Önkormányzat kell

hogy rendelkezzen hellyel. Szabályok, törvények vannak, kimegy oda, ki léphet be. Olyan hely kell, ami gazdaságossá teszi annak szállítását.

Hegedűs Hajnalka: Feltéve, hogy nem tesznek bele abba is mást.

Garai Ferenc: Igen, ez is probléma. Tervszerűen kellene lebontani az épületeket, hogy amit lehet, még hasznosítsák, például a bontott téglát, burkolatokat.

Ivány Gábor: A központosított inert hulladék lerakók, amik most is vannak, azok működni fognak?

Garai Ferenc: Aki maszek, idáig maszek volt, azt nem fogadják be. Az inert hulladéknak feldolgozás kell, például zúzalékként az építőipar köteles felhasználni ágyazó anyagnak, így szól a törvény. A szemét oldalt is lehet még tovább csökkenteni, például a hamu kritikus kérdés. Nagy tömegű. A térségben a lignit az nyerő, de sok a hamuja. A lakos térfogatra fizet, mi meg kilóra a lerakóban. Nem ugyanaz a kettő, például hamu vagy PET-palack.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Milyen megoldás van a településen az üveg elhelyezésére?

Garai Ferenc: Ez is országos szinten is nagyon-nagyon elmaradott, élet-és balesetveszélyes, nem beszélve arról a kárról, amit az üveg okoz az autóban. Egy hamus autó élettartama fele a sima szemetes autónak. Olyan fog járni, ami olyan, mint egy nagy tartály, vagy porszívó. Azok a zárt rendszerű, de nem tömörítőlapos szerkezetek, amire most pályáznak, az tudja majd kezelni, külön kukában kell majd gyűjteni. Amibe nem lehet belenyúlni, kuka, abból ki tudják majd önteni a vegyesen gyűjtött szelektív hulladékba. Ez bekerül majd Egerbe a válogatóba. Amikor külön van gyűjtve az üveg, az egyszerűbb. Most ez még kiforratlan dolog.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Akkor javasolt, hogy inkább vigyék be a TESCO-ba az ügyeggyűjtőbe és ott dobják be. Régen volt Gyöngyösön, de mostmár az sincs.

Dr. Csozánzski László: Talán az megmaradt.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: És a zöldhulladék-gyűjtés hogyan oldható meg?

uu

Garai Ferenc: Itt kaptunk egy lebaltázást, de igazuk is volt, az NHKV-től, hogy eltúrték, de igazuk volt. Például amit az Önkormányzat összegyűjtött közterületről leveleket, azt nem lehet elvinni, mert közterületről van. Azzal csináljon az Önkormányzat, amit akar. Ez nagyobb önkormányzatoknál jelenthet gondot. A közterület önkormányzati hatáskör.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Én a lakosságira gondoltam.

Garai Ferenc: A lakosságínál igény szerint. Mi azt mondjuk, hogy 52-szer visszük el egy évben mert a lakosok beletesznek most is mindent. Hétfői napokon mindig teleteszik fűvel. Igazából az kéne mondani, hogy tessék külön gyűjteni és utána mi elvisszük. De ki az, aki tárolja a lenyírt fűvet egy hónapig?

Ivány Gábor: Vagy égesse el, vagy komposztáljon!

Garai Ferenc: 12-szer kellene elvinni, de gyakorlatilag nincs rá szükség, mert beleteszik az emberek. Az önkormányzatoknak kellene segíteni, mert központi komposztáló kellene. Mi a lakoságnak osztottunk ki, de nem igazán működik. Amit a komposztáló ládába beletesznek, az két hónap múlva mint berothadt szemét kerül ki. Adjanak arra támogatást, hogy legyen egy képzett szakember, aki a települési komposztálókat kezeli, hogy az egyikben aprítunk, a másokban locsolunk. Ez volt a javaslatunk. Hollandiában működik. Van ki udvar, ahová utánfutóval be lehet vinni a zöld hulladékot, és kap érte komposztot. Erre akarat meg szándék kellene, de az nincs. Az önkormányzatokat kellene támogatni szakemberrel, aprítógéppel, ami kell a komposztálóhoz. Gyöngyösön a szennyvíztelepre lehet vinni, ahol a komposztot keverik a szennyvíziszappal. Van egy maszek is, aki ezzel foglalkozik Gyöngyösön. Van sok okos ember, aki szeret egy kicsit kertészkedni és van affinitása. Nem kell hozzá sok.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Ezt külön autóval oldják meg? Külön zsákokban kirakják az emberek.

Garai Ferenc: Igen, úgy oldanánk meg, de nincs rá igény. Megbeszélhetjük, hogy jöjjön autó és vigyék el.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Akkor egyeztessünk mindig?

Vla

Garai Ferenc: Rugalmasak vagyunk, meg lehet beszélni. Van olyan hely az Önkormányzatnak, ahol zárt?

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Igen, a Rákóczi úton, de az erőműves területen is lehetne.

Garai Ferenc: Van egy kis robbanómotoros daráló, ami mindent összedarál, kb. 400 ezer Ft. Van egy kis videó, ami bemutatja a komposztálást. Csak egy kis odafigyelés kellene. Csak egy kis elhatározás kérése, hogy a településen mit lehetne csinálni. Vidéki viszonylatban nem lenne csoda, hogy valaki egy kicsit kapálgat.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: A környezetvédelmet fontosnak tartom.

Garai Ferenc: Vannak ilyen kis filmek, de igazán a személyes kontaktus számít. Van, aki mindent eltüzel, borzasztó.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Szavazásra teszem fel a PEVIK Kft. hulladékszállítási tevékenységének ellátásáról szóló beszámoló elfogadását.

A Képviselőtestület 3 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

12/2017. III.09./ Ök. határozat

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat
Képviselőtestülete a PEVIK Nonprofit Kft.
2016. évben Pálosvörösmarton végzett
hulladékszállítási tevékenységéről készült
beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Ivány Gábor: Akkor most nem lehet égetni?

Dr. Bene-Sinkó Beáta: De igen, éppen erről beszéltük Hajnalkával, hogy országosan nem lehet égetni, de ha a Képviselőtestület úgy dönt, akkor lehet.

Handwritten signature

Tájékoztatlak Benneteket, hogy kinevezésre került a Hivatalba Dr. Csozánsszki László március 1-től mint kirendeltségvezető.

Hegedűs Hajnalka: Köztisztviselővé neveztem ki, de hivatalvezetőként én nem tudom kirendeltségvezetővé megbízni most.

4./ Indítványok, egyébek.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Egyebek között az első a területvásárlás megkeresésére. Ezzel kapcsolatosan személyesen is megkeresett, illetve írt egy igénylést. Van esetleg ehhez valami véleményezés, észrevétel, javaslat?

Dr. Csozánsszki László: Én a úrral beszéltem. Abban állapotunk meg, hogy a két telket, amit ő meg szeretne megvásárolni, a meghirdetett áron vásárolhatja meg. Az hrsz-ú terület közparkként van földhivatalilag bejegyeztetve, így annak elidegenítésére nincsen mód. A Helyi Építési Szabályzat arról rendelkezik, hogy 1 építési telken 1 ingatlan építhető. Ő a kettőn szeretne egy panziót építeni. Én elmagyaráztam neki, hogy a saját költségén kell egyesítenie a két telket. A fizetési feltételek: továbbra is fenntartja, hogy pályázatot kíván benyújtani. Ésszerű határidőt kellene mondani. Úgy határoztuk meg közösen, hogy 6 hónap ez az idő.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: De úgy jelölte itt meg a kérelemben, hogy ha a pályázat nyer, 30 napon belül szerződést köt.

Dr. Csozánsszki László: Ez tény és való, de a pályázat elbírálását 6 hónapban jelölte meg.

Hegedűs Hajnalka: 6 hónapnál tovább a Földhivatalnál sem lehet függőben tartani.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Szerződéskötéskor mindenképp figyelembe kell venni az Önkormányzat érdekeit is.

Hegedűs Hajnalka: És akkor a Képviselőtestületnek nincs semmi ellenvetése a két telek egyesítése ellen, igaz?

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Igen.



Dr. Csozánzski László: És semmi kötelmi igényre nem hajlandó, sem foglalóra, sem előlegre. Mindent a pályázatból akar finanszírozni.

Blahó Iván: Itt azt írta, hogy 50 %-ot szeretne csak belőle finanszírozni.

Dr. Csozánzski László: De az a teljes beruházás!

Blahó Iván: Tehát nem akar pályázaton kívüli pénzt beáldozni.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Elvileg most van a benyújtási határidő. Ha ezt a lehetőséget megadjuk, a községnek is egy hosszú távú lehetőség, ha a turizmusra szeretnénk alapozni.

Hegedűs Hajnalka: Arra van lehetőség, hogy ha a Képviselőtestület értékesíti, az adásvételi szerződés megkötésétől számított 6 hónapon belül kelljen kifizetni. Így a 7 hónapba bele lehet férni.

Dr. Csozánzski László: Jó, és tulajdonjog átszállás is a teljes vételár kifizetésekor.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: És ő visel minden költséget.

Hegedűs Hajnalka: Itt akkor lesz a baj, ha lejár a 6 hónap, és nem fizeti meg a vételárat, mert akkor a Földhivatal el fogja utasítani a bejegyzést. Ha pedig újra benyújtja, akkor már magasabb illetéket kell utána fizetni.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Szavazásra teszem fel a pálosvörösmarti 502 és 503 hrsz-ú ingatlan (építési telek) részére történő értékesítését 4 éves beépítési kötelezettséggel, továbbá elidegenítési és terhelési tilalom és visszavásárlási jog bejegyeztetését a panzió felépítéséig, valamint azt, hogy az Önkormányzat hozzájárul, a tulajdonjoga bejegyzése után, ahhoz, hogy az általa megvásárolt ingatlanokat egyesítse. A vételár megfizetése a vevő által a panzió létrehozására benyújtott pályázat elbírálásának függvényében, legkésőbb az adásvételi szerződés megkötésétől számított 6 hónapon belül esedékes.

A Képviselőtestület 3 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

13/2017. /III.09./ Ök. határozat

Alu

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat
Képviselőtestülete

- a pálosvörösmarti 502 hrsz-ú, 838 m² nagyságú, forgalomképes, üzleti vagyonba tartozó ingatlant (építési telek)
- és a pálosvörösmarti 503 hrsz-ú, 613 m² nagyságú, forgalomképes, üzleti vagyonba tartozó ingatlant (építési telek)

értékesíti (Cégjegyzék szám:

.....
..... (részére bruttó
.....,- Ft áron.

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat az ingatlanra 4 éves beépítési kötelezettséget ír elő, ennek biztosítására az ingatlanon a panzió felépítéséig elidegenítési és terhelési tilalmat, továbbá visszavásárlási jogot jegyeztet be az ingatlan-nyilvántartásba.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A Képviselőtestület hozzájárul ahhoz, hogy a pálosvörösmarti 502 és a pálosvörösmarti 503 hrsz-ú ingatlanokat vevő a tulajdonjoga bejegyzése után egyesítse.

A vételár megfizetése a vevő által a panzió létrehozására benyújtott pályázat elbírálásának függvényében, legkésőbb az adásvételi szerződés megkötésétől számított 6 hónapon belül esedékes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 31.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Faragó doktor kérelme.

uuu

Hegedűs Hajnalka: A Doktor Úrral kötött szerződést mindenképpen módosítani kell, egyrészt a vállalkozói díj, másrészt az asszisztencia miatt.

Blahó Iván: A havi 450.000,- Ft az asszisztencia díját tartalmazza?

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Ő arra hivatkozik, hogy már itt dolgozik 5 éve, de a díjat az Önkormányzat még nem emelte. Az asszisztenst ő foglalkoztatja, így egyeztünk meg vele. Az asszisztens díja ezen felül van.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Szavazásra teszem fel Dr. Faragó Tibor háziorvossal az egészségügyi alapellátási (háziorvosi) feladatok ellátására kötött szerződés módosításának elfogadását, mely szerint az Önkormányzat által a háziorvos részére fizetendő vállalkozói díj havonta 450.000,- Ft azaz négyszázötvenezer forint. A háziorvos részére az Önkormányzat ezen felül megtéríti a körzeti ápoló-orvosírnok foglalkoztatásának költségeit.

A Képviselőtestület 3 fő jelenlétével, egyhangú
igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

14/2017. /III.09./ Ök. határozat

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestülete jóváhagyja Dr. Faragó Tibor háziorvossal az egészségügyi alapellátási (háziorvosi) feladatok ellátására kötött szerződés módosítását, mely szerint az Önkormányzat által a háziorvos részére fizetendő vállalkozói díj havonta 450.000,- Ft azaz négyszázötvenezer forint. A háziorvos részére az Önkormányzat ezen felül megtéríti a körzeti ápoló-orvosírnok foglalkoztatásának költségeit.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. március 31.

Hegedűs Hajnalka: A Heves Megyei Vízmű Zrt. minden önkormányzatot megkeresett az ivóvízhálózatra kapcsolatos bérleti-üzemeltetési szerződés újra kötésére.



Dr. Bene-Sinkó Beáta: Szavazásra teszem fel a Heves Megyei Vízmű Zrt. közműves ivóvízellátás közszolgáltatás ellátására vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés elfogadását.

A Képviselőtestület 3 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

15/2017. /III.09./ Ök. határozat

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Heves Megyei Vízmű Zrt. közműves ivóvízellátás közszolgáltatás ellátására vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződést elfogadja.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a bérleti-üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. március 31.

Hegedűs Hajnalka: A Heves Megyei Kormányhivataltól kaptunk egy törvényességi felhívást a Helyi Építési Szabályzattal kapcsolatosan.

beadványára indult ez az egész eljárás, neki van egy telke a belterületi határ mellett. A rendezési terv azt írja elő, hogy „A belterületi határtól 250 méteres távolságon belül gazdasági célú és különösen állattartásra szolgáló épület nem helyezhető el.” Ezt az előírást nehezményezte és a Képviselőtestülethez fordult, hogy módosítsák ezt az előírást. Mikor ő ezt a beadványát előterjesztette, még más jogszabály volt érvényben. Le kellett volna folytatni azt az előzetes véleményeztetési eljárást, amivel a rendezési tervet módosítani lehet. Ez egy elég hosszú folyamat lett volna. Ennek az előkészületeit mi elkezdtük annak idején, de ezt ő túl hosszúnak találta, ezért fordult a Kormányhivatalhoz. Magasabb szintű jogszabály előírja, hogy helyi szinten az állattartást nem lehet szabályozni. Az a mondat a rendezési tervben magasabb szintű jogszabállyal ellentétes. A rendezési terv módosítására vonatkozó jogszabályok időközben megváltoztak, ezek szerint nem kell lefolytatni előzetes véleményezési eljárást, hanem ha a Képviselőtestület úgy dönt, hatályon kívül lehet helyezni a magasabb szintű jogszabállyal ellentétes rendelkezést, véleményeztetés nélkül.

Mu

Szalai Melinda: És ha mást is szeretnénk benne módosítani? Akkor az már bonyolultabb.

Hegedűs Hajnalka: Bonyolultabb. Egyébként a rendezési tervet két lépcsőben lehet módosítani. Ha megvan az elképzelés, arról készíteni kell egy írásos anyagot, amit az érintettek részére el kell küldeni véleményezésre. Az Önkormányzatnak ezeket a véleményeket értékelni kell, ha van ellentétes vélemény, akkor egyeztető tárgyalást kell tartani. Ezek alapján el kell készíteni a módosítás anyagát és ezt újra szét kell küldeni véleményeztetésre. Ezeknek a véleményeknek a birtokában kerülhet sor a rendezési terv módosításának, vagy egy új rendezési tervnek és a réginek a hatályon kívül helyezésének az elfogadására. Kb. egy év, mire ez lezajlik. Jó lenne elkerülni, hogy esetlegesen más fórumhoz forduljon. Most megvan rá a lehetőség.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Az előző Testület nem nagyon járult hozzá ehhez, de most kaptuk ezt a felhívást.

Szalai Melinda: De építkezni építkezhet, nem?

Hegedűs Hajnalka: Igen, de ő ott méhészkedik, és a méhek tartására szolgáló épület létesítését most a rendezési terv kizárja. Azért azt el kell mondanom, hogy ő is elkövette azt a hibát, hogy mielőtt megtervezte, nem tájékozódott a helyi előírásokról. Mikor beadta engedélyeztetésre, akkor derült ki, hogy a rendezési terv nem engedi.

Blahó Iván: Oly nagyon nincs messze a lakott területtől!

Hegedűs Hajnalka: Pont mellette van.

Szalai Melinda: Az már külterület. Mennyi ott a beépítési százalék?

Hegedűs Hajnalka: 3 %.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Szavazásra teszem fel a Helyi Építési Szabályzat módosítását tartalmazó rendelettervezet előterjesztés szerinti elfogadását.

A Képviselőtestület 3 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Ulla

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat
Képviselőtestületének
2/2017. (III.20.) Önkormányzati rendelete

Pálosvörösmart Község Szabályozási Tervének
jóváhagyásáról és Helyi Építési Szabályzatának
megalkotásáról szóló 9/2009. (VII. 27.)
Önkormányzati Rendelete módosításáról

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

16.25-kor megérkezik Ivády Gábor képviselő

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Megállapítom, hogy mivel megérkezett Ivády Gábor képviselő, a jelen lévő képviselők száma 3 fő plusz a polgármester, így az ülés 4 fő részvételével határozatképes.

Hegedűs Hajnalka: Jogsabály írja elő azt is, hogy az egészségügyi ellátási körzetekről az Önkormányzatnak kötelező rendeletet alkotni. Ennek a rendeletnek a tervezetét én elkészítettem, a meglévő állapotot rendeletbe foglaltam. Még van egy olyan jogsabályi előírás, hogy ezt a tervezetet véleményeztetni kell az alapellátásért felelős országos módszertani intézettel. Kikértem a véleményüket. Javaslom, hogy a Testület fogadja el. Az egészségügyi ellátásokat a Magyar Állam egyébként is ebben a formában finanszírozza.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Szavazásra teszem fel az egészségügyi ellátási körzetek megállapítását tartalmazó rendelettervezet előterjesztés szerinti elfogadását.

A Képviselőtestület 4 fő jelenlétével, egyhangú
igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat
Képviselőtestületének
3/2017. (IV.18.) Önkormányzati rendelete az
egészségügyi ellátási körzetekről

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./



Dr. Bene-Sinkó Beáta: A Képviselőtestület és jómagam is nagyon fontosnak tartjuk a településünk közbiztonságát. Ennek érdekében támogatókat kerestünk meg, hogy milyen módon tudnánk a közbiztonságot segíteni. Egy támogatói szerződést juttattunk el hozzátok és ezt a szerződést hogyha elfogadjuk, akkor ez alapján tudnánk biztosítani ezt a lehetőséget. Javaslom, Skoda Yeti gépjárművet vásároljunk belőle. Szavazásra teszem fel a támogatás elfogadását és a község közbiztonságának elősegítésére személygépjármű vásárlását.

A Képviselőtestület 4 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

16/2017. /III.09./ Ök. határozat

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat az Ajándékdohoz Alapítvány által, a Pálosvörösmart és környező térség közbiztonságának fenntartása, javítása céljából a felajánlott 6.700.000,- Ft összegű adományt köszönettel elfogadja

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. március 31.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Szavazásra teszem fel a község közbiztonságának fenntartása, javítása érdekében a Skoda Yeti típusú gépjármű 5 évre üzemeltetésre a Heves Megyei Rendőrkapitányság részére, a pálosvörösmarti körzeti megbízott általi használatra történő átadását úgy, hogy minden, az üzemeltetéssel járó költség a Rendőrséget terheli.

A Képviselőtestület 4 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

17/2017. /III.09./ Ök. határozat

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a község közbiztonságának fenntartása, javítása érdekében a Skoda Yeti típusú gépjárművet 5 évre üzemeltetésre a Heves



Megyei Rendőrkapitányság részére, a pálosvörösmarti körzeti megbízott általi használatra átadja.

Minden, az üzemeltetéssel járó költség a Rendőrséget terheli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 30.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Van egy pályázati lehetőség, 5 települést érintene. Ebben én azt jelöltem meg, hogy a játszótér mint felújítási lehetőség legyen benne, aztán lehet benne például az óvodai oktatás, de lehet akár helyi újság, táborok, programok, rendezvények. 250 millió Ft a maximálisan támogatott összeg. Igazából 7 % a ránk jutó összeg.

Hegedűs Hajnalka: Lakosságarányosan ennyi, de ez nem azt jelenti, hogy ha Pálosvörösmartnak több igénye van, az nem férhet bele. Azért 5 település, mert így szól a pályázati kiírás, hogy legalább 5 településnek kell részt venni benne. Így megpróbáltunk 5 települést összefogni.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Igen, nem rossz a pályázati lehetőség.

Szalai Melinda: Ez milyen határidős?

Hegedűs Hajnalka: Március 1-től április 1-ig van az első szakasz, amikor be lehet nyújtani a pályázatot.

Szalai Melinda: Csak hogy nekünk mikor kell erre programot összeállítani? Vagy ez már össze van állítva?

Hegedűs Hajnalka: Most kell, és két év a megvalósítás időtartama. 100 %-os támogatottságú.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: A költségvetésünket remélhetőleg módosítja majd. Remélem, be fog válni, hogyha egy falunapot vagy bármit meg tudunk tartani belőle. Erre majd mindenki remélhetőleg javasol programokat és az alapján tudjuk összeállítani.

Dr. Csozánzski László: Egy előzetes igényfelmérés van.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Szavazásra teszem fel a „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben” című, EFOP 1-5.2-16 pályázati kiírásra pályázat benyújtását és a Konzorciumi Megállapodás jóváhagyását. Pályázati célok: Óvodai angol nyelvoktatás, táborok szervezése, helyi újság megjelentetése, rendezvények tartása két éven keresztül, továbbá a játszótér fejlesztése.

A Képviselőtestület 4 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

18/2017. /III.09./ Ök. határozat

Pálosvörösmart Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az EFOP-1.5.2-16 azonosító számú, „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben” című felhívásra támogatási kérelmet nyújt be.

A pályázat benyújtására konzorciumi formában kerül sor.

A konzorcium tagjai:

- Atkár Községi Önkormányzat,
Képviseli: polgármester
- Detk Községi Önkormányzat
Képviseli: polgármester
- Hort Nagyközségi Önkormányzat
Képviseli: polgármester
- Pálosvörösmart Községi Önkormányzat
Képviseli: Dr. Bene-Sinkó Beáta
polgármester
- Visonta Községi Önkormányzat
Képviseli: polgármester

Pályázati célok: Óvodai angol nyelvoktatás, táborok szervezése, helyi újság megjelentetése, rendezvények tartása két éven keresztül, továbbá a játszótér fejlesztése.

Ura

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a Konzorciumi megállapodás aláírására, valamint a pályázat benyújtásához szükséges okiratok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 08., illetve folyamatos

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Van még két olyan pályázati lehetőség, ami viszont civil szervezet és egyházak részére van meghirdetve. Erről nem kell szavazni, de elmondom, hogy ezekre is beadjuk a pályázatokat. Itt is elsősorban programok, rendezvények a célterület. Azt próbáljuk annak a költségeit ezekből egy kicsit megoldani, illetve minél több pályázati lehetőséget kihasználni.

Ivány Gábor: A képviselők képzésénél, mivel én köztisztviselő vagyok, nekem is kell menni?

Hegedűs Hajnalka: Nem tudok olyan okról, hogy ilyen esetben felmentés lenne a képzés alól. Ez egy egynapos képzés, kötelező a helyi önkormányzati képviselőknek. A Heves Megyei Kormányhivatal végzi a képzést.

Szalai Melinda: Akkorra megszületik a baba. Én szívesen elmegyek, de nem fog zavarni, hogy sír vagy szoptatni kell?

Hegedűs Hajnalka: Ez méltányolható körülmény, ha akkor nem tudsz részt venni. A 2014-es önkormányzati választások után is tartottak képzést, és volt pótnap azoknak, akik akkor nem tudtak elmenni, meg fogom kérdezni.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Csak mi leszünk vagy lesz még más is?

Hegedűs Hajnalka: Ahol mostanában időközi választás volt Heves megyében, a megválasztott polgármesterek és képviselők is most részesülnek képzésben.

Blahó Iván: Nem a hellyel van gond, hanem az időponttal. akkor dolgozok.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Van szabadság.

Hegedűs Hajnalka: Ilyen esetekre az önkormányzati törvény úgy rendelkezik, hogy a képviselőt a munkáltató köteles mentesíteni a munkavégzési



kötelezettség alól, és erre az időre részére átlagbér jár, amit az Önkormányzat megtérít.

Blahó Iván: Ezzel sincs gond, csak pont kettévágják a hetet.

Dr. Bene-Sinkó Beáta: Akkor a pótnap jöhet szóba, de azt nem tudjuk, mikorra teszik.

Hegedűs Hajnalka: Azt később szokták tartani.

Blahó Iván: Megoldja az ember, csak egy kicsit most olyanok érzem, hogy mész vagy mész.

Hegedűs Hajnalka: Kötelező a képzésen részt venni.

Blahó Iván: Aki termelésben dolgozik, annak nagyon rossz az időpont. Tehetnék délutánra vagy hétfővégre. De természetesen megoldom.

Más tárgy nem lévén, ülés 18.15-kor berekesztve.



Uu

jegyző

Blahó Iván

j.k.v.hitelesítő

Dr. Bene-Sinkó Beáta

polgármester